

FOR RENT

賃料	管理費等
294,000円	20,000円

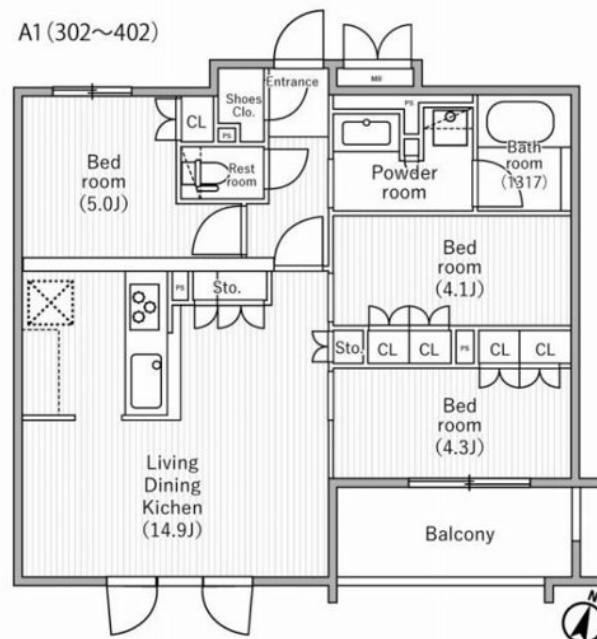
ニド桜丘は■ペット：飼育可/小型犬1匹または猫1

セキュリティ有り,モニタ付オートロック,通風良好,南面バルコニー,耐火構造

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	nido SAKURAGAOKA 302号室		
物件所在地	東京都世田谷区桜丘 5丁目37-21		
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩6分 東急田園都市線 用賀駅 徒歩39分		
間取詳細	LDK(14.9畳) 洋室(4.1畳) 洋室(4.3畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	63.18㎡	向き	南
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 27500~33000円/月		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,システムキッチン,シューズボックス		
その他費用	[一時金] 24時間サポート:16,500円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 ■保証会社:留学生の場合【GTN】月額賃料等の100% 月次保証料1000円+決済手数料330円(海外審査可) ■保証会社:①【エボス】月額賃料等の60% 月次保証料1% 年間保証料なし		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月8日

No.0000016522



東京都知事 (7) 第71434号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会東京本部

株式会社清照 経堂店

東京都世田谷区経堂 1丁目25-19

TEL:03-5799-3600

E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp

FAX:03-5799-3610



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付