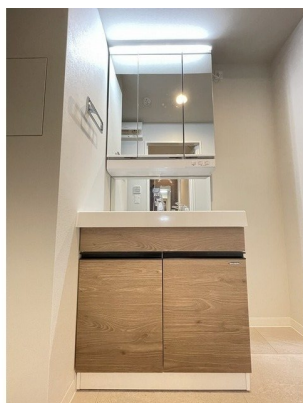


FOR RENT

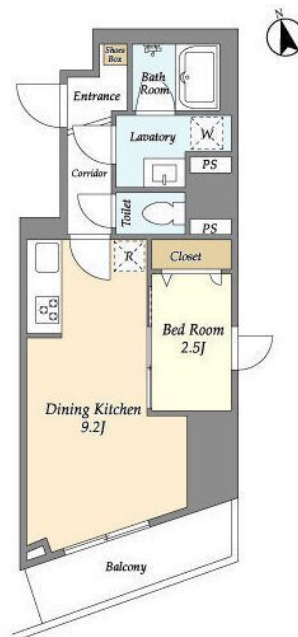
賃料	管理費等
184,000円	15,000円

モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,東南角住戸,両面バルコニー,駅まで平坦,耐火構造,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	18.4万円	礼金	27.6万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アビティ下北沢 302号室		
物件所在地	東京都世田谷区北沢 2丁目31.7		
交通	小田急線 下北沢駅 徒歩2分 京王井の頭線 下北沢駅 徒歩2分		
間取詳細	LDK(9.2畳) 洋室(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 3階		
専有面積	34.01㎡	向き	南
築年月	2023年1月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ,BS,CS,TVインターホン,インターネット専用線各部屋配線済み,エアコン,クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 44,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回補償層委託料家賃等の50%、月額保証料家賃等の1%		
備考			

情報更新日2026年8月6日

No.0000016494



東京都知事(7)第71434号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会東京本部

株式会社清照 経堂店

東京都世田谷区経堂 1丁目25-19

TEL:03-5799-3600

E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp

FAX:03-5799-3610



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付