

FOR RENT

賃料	管理費等
234,000円	15,000円

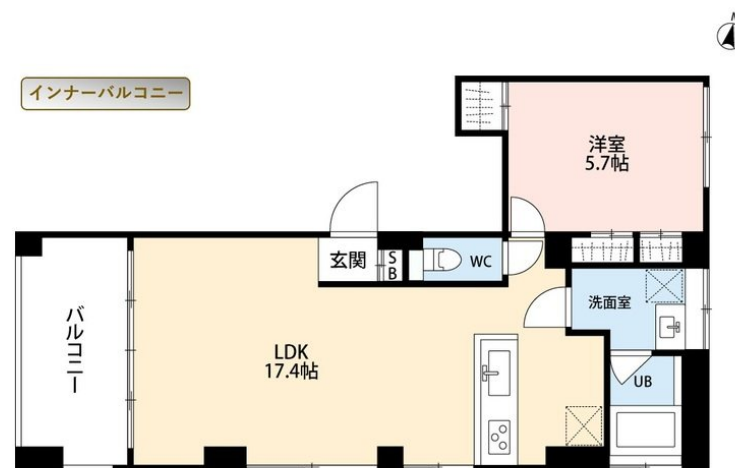
ソラム世田谷砦は開放感有る天井高2.5Mの賃貸マ

2面採光, 3方角住戸, 角住戸, 前面棟無, 眺望良好, 通風良好, 天井高2.5m以上, 東南角住戸, 南西角住戸, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 耐火構造, 緑豊かな住宅地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SOLUM世田谷砦 401号室		
物件所在地	東京都世田谷区砦 4丁目8-9		
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩8分 東急田園都市線 用賀駅 徒歩38分		
間取詳細	LDK(17.4畳) 洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	51.15㎡	向き	
築年月	2026年6月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 31900円/月~		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン, キッチン未使用, グリル, クローゼット2ヶ所, システムキッチン		
その他費用	[月次費用] ギムアスクラブ: 1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証委託料家賃等の50%、月額補保料家賃等の1%		
備考			

情報更新日2026年7月19日

No.0000016484



東京都知事(7)第71434号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

株式会社清照 経堂店

東京都世田谷区経堂 1丁目25-19
TEL:03-5799-3600
E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp

FAX:03-5799-3610



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付