

FOR RENT

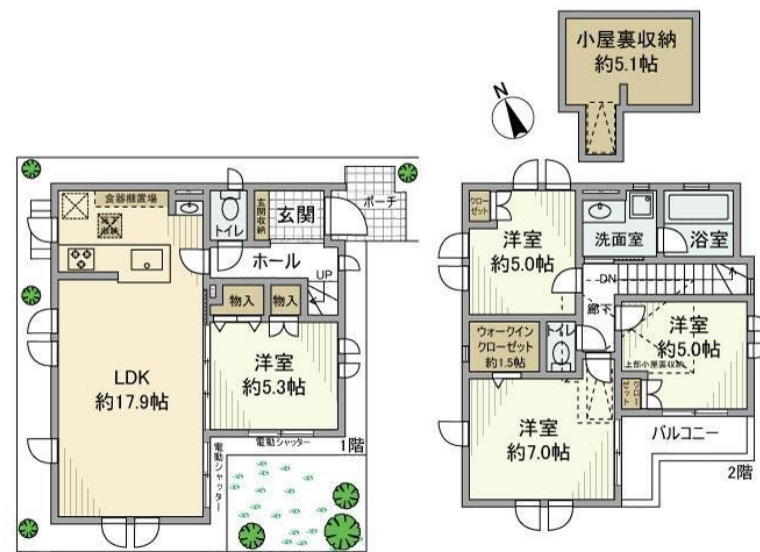
賃料	管理費等
295,000円	0円

L字型バルコニー,角住戸,玄関ポーチ,眺望良好,通風良好,南庭,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,高台に立地,緑豊かな住宅地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	桜丘3丁目戸建 戸建号室		
物件所在地	東京都世田谷区桜丘3丁目10-4-25		
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩11分 小田急線 経堂駅 徒歩19分		
間取詳細	グルニエ(5.1畳) LDK(17.9畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳) 洋室(7畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	91.93㎡	向き	
築年月	2014年10月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内)		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,キッチンに		
その他費用	[一時金] 除菌:19,800円 車庫証明:11,000円 [月次費用] リロサボ:1,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 初回保証委託料家賃等の100%、月額保証料家賃等の1%		
備考			

情報更新日2026年7月7日

No.0000016461



東京都知事(7)第71434号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

株式会社清照 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目25-19
TEL:03-5799-3600
E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp

FAX:03-5799-3610



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付