

FOR RENT

| | |
|----------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 260,000円 | 0円 |

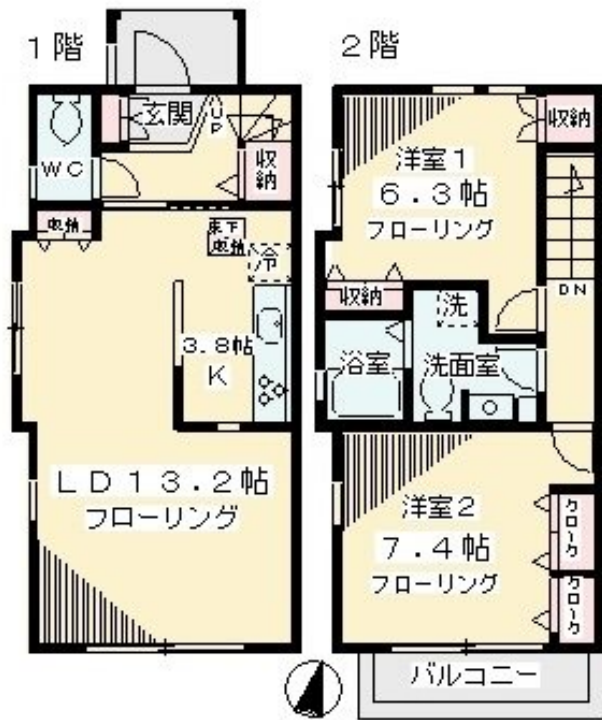
南西の角部屋なので全室が二面採光で明るく風通

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 前面棟無し, 全室2面採光, 通風良好, 南西角住戸, 南面2室, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平坦地, メー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | テラスハウス | | |
| 建物名・部屋番号 | デザインコート梅丘 B2号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区梅丘2丁目23-13 | | |
| 交通 | 小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩9分 小田急線 豪徳寺駅 徒歩5分 | | |
| 間取詳細 | LDK(17畳) 洋室(6.3畳) 洋室(7.4畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 72.14㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2006年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 付(無料) 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証委託料: 賃料総額の60% 月次保証料: 賃料総額の1% (更新料: 10,000円/年) | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年7月3日

No.0000016444



東京都知事(7)第71434号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部
株式会社清照 経堂店
東京都世田谷区経堂1丁目25-19
TEL:03-5799-3600 FAX:03-5799-3610
E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |