

賃料	管理費等
215,000円	10,000円

モニタ付オートロック,駅まで平坦,閑静な住宅街,耐火構造,耐震構造,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	デュオフラッツ千歳船橋 409号室		
物件所在地	東京都世田谷区桜丘 2丁目10-16		
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩6分 東急世田谷線 宮の坂駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(5畳) 洋室(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	40.55㎡	向き	
築年月	2026年3月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	3口以上コンロ,BS,C,S,T,Vインターホン,ウォークスルークローゼット,エアコン,カウンターキッチン		
その他費用	[備考] 法人契約の場合礼金1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 賃料等の50%(最低2万)、月額保証料：賃料等の1%(更新料無)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月1日

No.0000016324



東京都知事 (7) 第71434号

(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

株式会社清照 経堂店

東京都世田谷区経堂 1丁目25-19

TEL:03-5799-3600

E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp

FAX:03-5799-3610



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付