

FOR RENT

賃料	管理費等
152,000円	8,000円

角住戸,閑静な住宅街,防犯カメラ,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンスエルム 202号室		
物件所在地	東京都世田谷区桜 2丁目9-18		
交通	小田急線 経堂駅 徒歩14分 東急世田谷線 宮の坂駅 徒歩12分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	43.74㎡	向き	北西
築年月	1989年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年3月下旬予定
駐車場			
設備	3口以上コンロ,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シューズウォーク インクローゼット,ネット使		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 T-SupportClub: 19,800円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 高齢者相談 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の50%、月額支払手数料: 賃料等の1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月21日

No.0000016310



東京都知事(7)第71434号
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部
株式会社清照 経堂店
 東京都世田谷区経堂 1丁目25-19
 TEL:03-5799-3600 FAX:03-5799-3610
 E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付