

# FOR RENT

賃料	管理費等
175,000円	10,000円

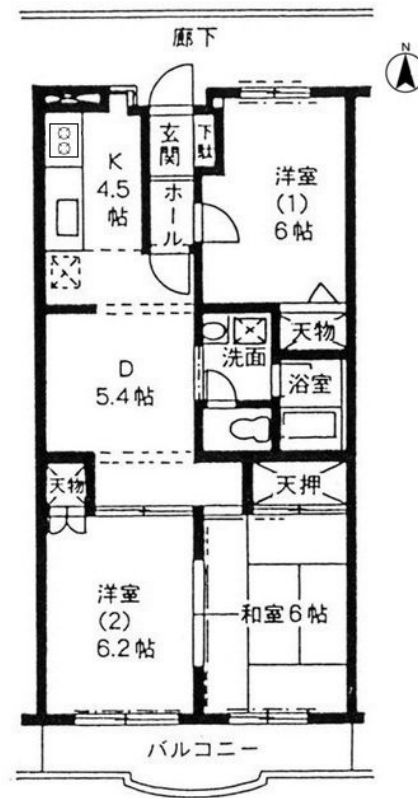
## コンフォール ソシアはゆとりの60㎡以上！安心

オートロック,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コンフォール ソシア 402号室		
物件所在地	東京都世田谷区大蔵1丁目13-3		
交通	小田急線 成城学園前駅 徒歩29分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(5.6畳) 和室(5.9畳) DK(8.9畳)		
構造・規模	プレキャストコンクリート 5階建 4階		
専有面積	60.39㎡	向き	南
築年月	1994年4月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年5月予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, エアコン 3台, ガスコンロ設置可, ガス給湯, グリル, クローゼット 3ヶ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 子供可		
保証会社	必須 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考			

情報更新日2026年4月23日

No.0000016296



東京都知事(7)第71434号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

### 株式会社清照 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目25-19  
TEL:03-5799-3600  
E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp

FAX:03-5799-3610



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介元付(一般)					