

FOR RENT

賃料	管理費等
243,000円	0円

3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,両面バルコニー,1フロア2住戸,2面採光,角住戸,2面バルコニー,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リュゼ経堂 102号室		
物件所在地	東京都世田谷区桜上水3丁目3-17		
交通	小田急線 経堂駅 徒歩13分 東急世田谷線 松原(東京)駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5.7畳) 洋室(6.6畳) 洋室(7.1畳) LD(12畳) K(4.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	86.48㎡	向き	南東
築年月	1994年4月上旬	契約期間	2年
損害保険	有 21,500円 24ヶ月	入居時期	2025年12月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 27500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン全室, ガスキッチン, ガス給湯, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] シリンダー交換: 30,800円 駐輪場初回登録料: 2,200円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 賃料+管理費の40% ~ 毎月1,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月22日

No.0000016216



東京都知事(7)第71434号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

株式会社清照 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目25-19

TEL:03-5799-3600

E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp

FAX:03-5799-3610



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%