

FOR RENT

賃料	管理費等
158,000円	8,000円

101号室は南側にウッドデッキのあるお部屋です

2面採光, 3方角住戸, セキュリティ有り, ダブルロック, ディンプルキー, モニタ付オートロック, 通風良好, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セレッソ ガーデン 201号室		
物件所在地	東京都世田谷区宮坂1丁目3-20		
交通	小田急線 経堂駅 徒歩11分 東急世田谷線 宮の坂駅 徒歩2分		
間取詳細	洋室(6.2畳) LDK(13.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	45.75m ²	向き	南
築年月	2015年9月25日	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年1月上旬予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ、B.S., C.S., インターホン、エアコン2台、オートバス、ガスキッチン、ガスコンロ設置済、		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 44,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額手数料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考			

情報更新日2025年12月4日

No.0000016206



東京都知事(7)第71434号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

株式会社清照 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目25-19
TEL:03-5799-3600
E-mail : kyodo@seisho-home.co.jp

FAX:03-5799-3610



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%