

# FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	3,000円

## 二人入居可、最上階・東南角部屋の1R エレベー

1フロア2住戸,2面採光,3方角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,東南角住戸,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	-
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第二ダイナカビル 501号室		
物件所在地	東京都世田谷区経堂5丁目38-18		
交通	小田急線 経堂駅 徒歩8分 小田急線 千歳船橋駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(9.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建5階		
専有面積	23㎡	向き	南
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	無 駐輪場		
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスコンロ,ガス給湯,クローゼット,シャワー,バストイレ同室,フ		
その他費用	[一時金] ホームマイスター24:16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証委託料:総額家賃の50%、年間保証料10,000円		
備考			

情報更新日2025年12月16日

No.0000016189



東京都知事(7)第71434号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

**株式会社清照 経堂店**

東京都世田谷区経堂1丁目25-19  
TEL:03-5799-3600  
E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp

FAX:03-5799-3610



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%