

FOR RENT

賃料	管理費等
320,000円	0円

玉川学園小学部、幼稚部校舎まで徒歩15分。カ

ロフト、玄関ホール、南庭、南面バルコニー、南面リビング、陽当たり良好、2×6工法、閑静な住宅街、舗装駐車場、周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	玉川学園5丁目戸建		
物件所在地	東京都町田市玉川学園5丁目5-10		
交通	小田急線 玉川学園前駅 徒歩9分		
間取詳細	LDK(23.2畳) 洋室(6.3畳) 洋室(6.3畳) 洋室(8.3畳) 洋室(6.2畳) 納戸(2.2畳)		
構造・規模	木造 2階建		
専有面積	133.92㎡	向き	南東
築年月	2016年9月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険		入居時期	2025年8月中旬予定
駐車場	有(敷地内)		
設備	ウォークインクローゼット、カウンターキッチン、キッチンに窓、システムキッチン、トイレ2ヶ所、バス・ト		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 加入要 賃料の1ヶ月分、損害保険2年間		
備考			

情報更新日2025年7月13日

No.0000016055



東京都知事(7)第71434号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

株式会社清照 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目25-19
TEL:03-5799-3600
E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp

FAX:03-5799-3610



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%