

FOR RENT

賃料	管理費等
145,000円	3,000円

防犯カメラ 最上階 2F以上 ダブルロック ディンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	いづみレジデンスA棟 401号室		
物件所在地	東京都狛江市東和泉3丁目		
交通	小田急線 和泉多摩川駅 徒歩3分 小田急線 狛江駅 徒歩11分		
間取詳細	和室(8畳) 洋室(10畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	74.45㎡	向き	東
築年月	1978年8月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, C A T Vインターネット, C A T V使用料不要, T Vインターネット, エアコン2台, カ		
その他費用	[一時金] コンシェルジュ24: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の50%~(最低2万円) 年間: 1万円~ 事務手数料440円/月		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月2日

No.0000016018



東京都知事(7)第71434号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

株式会社清照 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目25-19

TEL:03-5799-3600

E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp

FAX:03-5799-3610



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%