

# FOR RENT

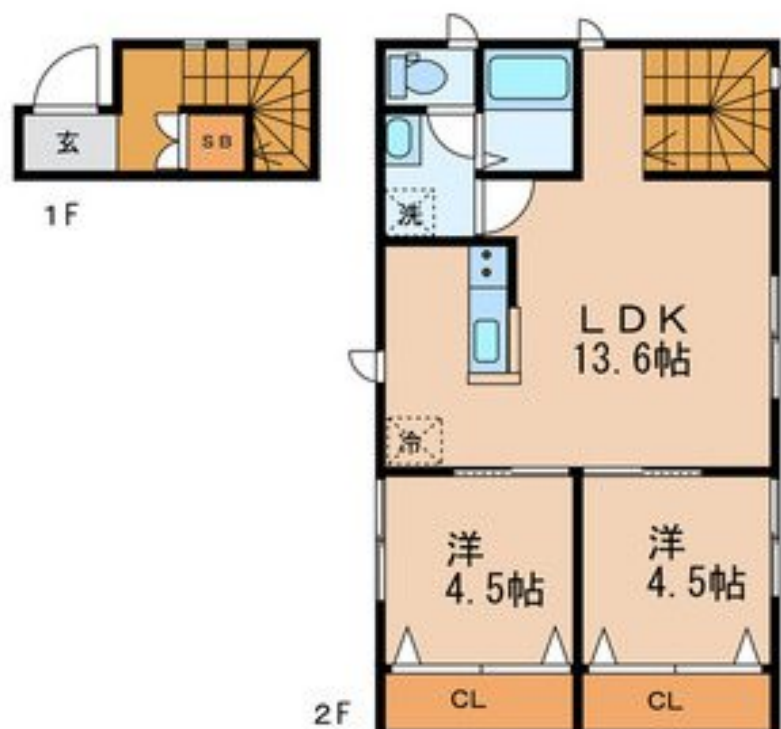
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 172,000円 | 2,000円 |

角住戸,内装リフォーム後,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                                                   |      |              |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                    | 礼金   | 25.8万円       |
| 敷引／償却金   | -                                                                                      | 保証金  | -            |
| 物件種別     | タウンハウス                                                                                 |      |              |
| 建物名・部屋番号 | カーサ クワトロ B号室                                                                           |      |              |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区赤堤1丁目                                                                           |      |              |
| 交通       | 小田急線 経堂駅 徒歩13分<br>東急世田谷線 山下(東京)駅 徒歩6分                                                  |      |              |
| 間取詳細     | LDK(13.6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳)                                                           |      |              |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                                                            |      |              |
| 専有面積     | 57.13㎡                                                                                 | 向き   | 西            |
| 築年月      | 2014年8月                                                                                | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     |                                                                                        | 入居時期 | 2025年5月25日予定 |
| 駐車場      |                                                                                        |      |              |
| 設備       | CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット2ヶ所                                |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 29,700円                                                                    |      |              |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                                                                   |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料家賃等の50%、年間保証料10,000円。他にAプラン初回保証料無、月額保証料家賃等の3.5%。Bプラン初回保証委託料家賃等の50%、月額保証料1.5% |      |              |
| 備考       |                                                                                        |      |              |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月3日

No.0000016004



東京都知事(7)第71434号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

**株式会社清照 経堂店**

東京都世田谷区経堂1丁目25-19

TEL:03-5799-3600

E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp

FAX:03-5799-3610



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2103788

物件管理コード: 1133480811230000013769

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。