

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 136,000円 | 8,000円 |

## ピュアステージ千歳船橋はエアコン、浴室乾燥機

オートロック,外壁タイル張り,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                             |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                              | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -                                                                | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                            |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ピュアステージ千歳船橋 108号室                                                |      |             |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区船橋 3丁目5-2                                                 |      |             |
| 交通       | 小田急線 千歳船橋駅 徒歩8分<br>小田急線 経堂駅 徒歩15分                                |      |             |
| 間取詳細     | LD(10.7畳) 洋室(5.6畳)                                               |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階                                                  |      |             |
| 専有面積     | 44.35㎡                                                           | 向き   | 西           |
| 築年月      | 2003年2月                                                          | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     |                                                                  | 入居時期 | 2025年6月下旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                              |      |             |
| 設備       | B S, C A T V, C S, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, キッチンに窓, グリル, クロ |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 22,000円<br>[月次費用] 口座振替事務手数料: 110円                     |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可                                         |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料(最低20,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円/年                |      |             |
| 備考       |                                                                  |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月14日

No.0000015927



東京都知事(7)第71434号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

**株式会社清照 経堂店**

東京都世田谷区経堂1丁目25-19

TEL:03-5799-3600

E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp

FAX:03-5799-3610



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |