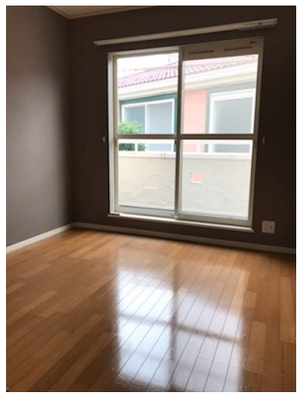
FOR RENT

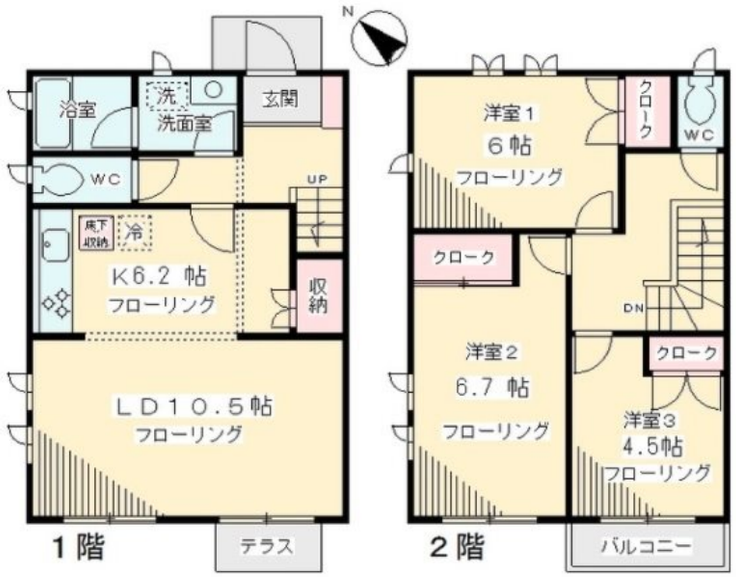
賃料	管理費等
290,000円	4,000円

１フロア２住戸,２面採光,ワイドバルコニー,角住戸,最上階,通風良好,南西角住戸,南面３室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	アルカステル　H1号室		
物件所在地	東京都世田谷区船橋３丁目1-8		
交通	小田急線　千歳船橋駅　徒歩5分 小田急線　経堂駅　徒歩15分		
間取詳細	LDK(16.7畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6.7畳)		
構造･規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	85.32㎡	向き	南西
築年月	1998年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年3月中旬予定
駐車場	付(無料)　駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＡＴＶインターネット,ＣＳ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：38,500円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須　初回保証委託料：賃料総額の60%、月額保証料家賃等の1%		
備考			

情報更新日2025年4月25日　　No.0000015835

東京都知事（7）第71434号
（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟　公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

株式会社清照 経堂店

東京都世田谷区経堂１丁目25-19
TEL:03-5799-3600　FAX:03-5799-3610
E-mail : kyodo@seisho-home.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2103788　　物件管理コード：1133480811230000013604

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。