

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 138,000円 | 0円   |

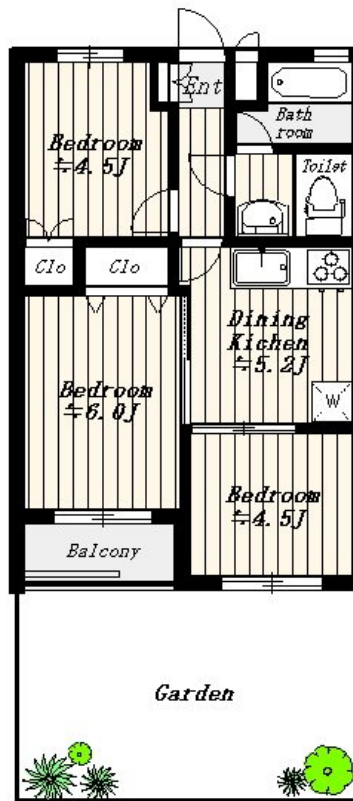
## 経堂コーポラスは分譲マンションの賃貸です。

角住戸,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | 経堂コーポラス 103号室                                      |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区経堂 1丁目25-3                                  |      |     |
| 交通       | 小田急線 経堂駅 徒歩5分<br>東急世田谷線 宮の坂駅 徒歩12分                 |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) DK(5.2畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳)                  |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 5階建 1階                                          |      |     |
| 専有面積     | 45.36㎡                                             | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1967年8月                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                              |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,システムキッチン, |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円                                |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人相談                            |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料: 総額家賃50%、年間保証料10,000円                   |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月2日

No.0000015766



東京都知事 (7) 第71434号

(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

**株式会社清照 経堂店**

東京都世田谷区経堂 1丁目25-19

TEL:03-5799-3600

E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp

FAX:03-5799-3610



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|-----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |