

# FOR RENT

賃料	管理費等
189,000円	10,000円

## KDXレジデンス成城はペットと暮らせるマンション

3方角住戸,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,眺望良好,通風良好,東南角住戸,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	KDXレジデンス成城 301号室		
物件所在地	東京都世田谷区成城 4丁目16-25		
交通	小田急線 成城学園前駅 徒歩15分 小田急線 喜多見駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(20畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	62.37㎡	向き	南
築年月	2007年4月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2025年12月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 24200円/月 ~ 5台以上可		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン全室,ガスコンロ設置済,ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 賃料等の50%(最低2万)、月次保証料: 賃料等の1%		
備考	画像は同仕様の別のお部屋です 1年未満の解約は違約金1ヶ月		

情報更新日2025年12月4日

No.0000015743



東京都知事(7)第71434号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

**株式会社清照 経堂店**

東京都世田谷区経堂 1丁目25-19

TEL:03-5799-3600

E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp

FAX:03-5799-3610



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付