

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 268,000円 | 12,000円 |

2000年築のオートロック付RCマンション！

2面バルコニー, 2面採光, オートロック, セキュリティ有り, ワイドバルコニー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, 両面バルコニー, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | トルチュ・ヴァレ経堂 301号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区経堂3丁目10-24 | | |
| 交通 | 小田急線 経堂駅 徒歩6分 小田急線 千歳船橋駅 徒歩12分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.7畳) 洋室(11畳) LDK(15.3畳) 和室(6.1畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 88.2㎡ | 向き | 北西 |
| 築年月 | 2003年3月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2025年2月下旬予定 |
| 駐車場 | | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証委託料家賃等の50%、年間保証料10,000円 | | |
| 備考 | 駐輪場空き無し | | |

情報更新日2025年4月25日

No.0000015716



東京都知事(7)第71434号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

株式会社清照 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目25-19
TEL:03-5799-3600
E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp

FAX:03-5799-3610



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |