

FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	4,000円

モニタ付オートロック,通風良好,陽当たり良好,緑豊かな住宅地,メールボックス,シェアハウス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランエッグス梅ヶ丘W 02号室		
物件所在地	東京都世田谷区梅丘1丁目50-8		
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩5分 小田急線 豪徳寺駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(9畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	3階建		
専有面積	42.38㎡	向き	南東
築年月	2014年7月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2025年2月中旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガス給湯,キッチンに窓,システムキッチン,シャワー付洗面台,		
その他費用	[一時金] サポート24: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 ルームシェア相談		
保証会社	必須 初回保証委託料家賃等の50%、保証会社により年間保証料10,000円又は、月額保証料家賃等の		
備考	【短期解約違約金】1年未満解約時違約金1か月 【外国人条件: 社会人 or 大学生】2年未満解約時違約金1か月 【シェア相談可: 2人入居・シェアの場合】2年未満の解約は違約金として1ヶ月分の賃料		

情報更新日2025年3月21日

No.0000015658



東京都知事(7)第71434号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

株式会社清照 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目25-19
TEL:03-5799-3600
E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp

FAX:03-5799-3610



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付