

FOR RENT

賃料	管理費等
188,000円	10,000円

エレベーター有り。

2F以上,2面採光,リビングの隣和室,ワイドバルコニー,最上階,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,畳張替済,リノベーション,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コスモリード世田谷 401号室		
物件所在地	東京都世田谷区砧 4丁目10-15		
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩8分 小田急線 千歳船橋駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(5.5畳) 和室(6畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	56.33㎡	向き	南
築年月	1989年1月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年2月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 25000円/月～ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,グ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円		
入居諸条件	子供可		
保証会社	必須 賃料等の50%(最低2万)、月次保証料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月19日

No.0000015567



東京都知事 (7) 第71434号

(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

株式会社清照 経堂店

東京都世田谷区経堂 1丁目25-19

TEL:03-5799-3600

E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp

FAX:03-5799-3610



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%