

# FOR RENT

賃料	管理費等
144,000円	10,000円

## レジデンス棟には商業施設有サミットストア・無

ディンプルキー, モニタ付オートロック, 通風良好, デザイナーズ, 外壁タイル張り, 防犯カメラ, 緑豊かな住宅地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンエール砧ウエスト 245号室		
物件所在地	東京都世田谷区砧 2丁目16		
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩9分 小田急線 千歳船橋駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(3畳) LDK(9.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 2階		
専有面積	34.57㎡	向き	北
築年月	2013年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 27000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, B S, C S, T V インターホン, エアコン 2台, オートバス, カウンターキッチン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 44,000円 自転車登録料: 1,100円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 二人可 法人相談 子供可		
保証会社	必須 賃料等の50%(最低2万)、月額手数料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考	小型犬は2匹迄、猫は飼えません 画像は同仕様の別のお部屋です		

情報更新日2026年5月18日

No.0000015531



東京都知事(7)第71434号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

### 株式会社清照 経堂店

東京都世田谷区経堂 1丁目25-19  
TEL:03-5799-3600  
E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp

FAX:03-5799-3610



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%