FOR RENT

賃料	管理費等
177,000円	8,000円

ゆとりのLDK14帖につながりのある和室があり約

リビングの隣和室,ワイドバルコニー,通風良好,両面バルコニー,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,緑豊かな住宅地

【外観】

【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シティハイツ砧　202号室		
物件所在地	東京都世田谷区砧４丁目13-15		
交通	小田急線　祖師ヶ谷大蔵駅　徒歩9分 小田急線　千歳船橋駅　徒歩17分		
間取詳細	洋室(5.6畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(14畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	66.6㎡	向き	南東
築年月	1983年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年8月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＣＡＴＶインターネット,ＴＶインターホン,エアコン３台,ガスキッチン,ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：38,500円 [月次費用]　月額保証料：330円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須　契約時総額賃料の60%、月額保証料家賃等の1%		
備考	画像は同仕様の別のお部屋です		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月26日　No.0000015529

東京都知事（7）第71434号
（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟　公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部
株式会社清照 経堂店
東京都世田谷区経堂１丁目25-19
TEL:03-5799-3600　FAX:03-5799-3610
E-mail : kyodo@seisho-home.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2103788　物件管理コード：1133480811230000013313

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。