

# FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	5,000円

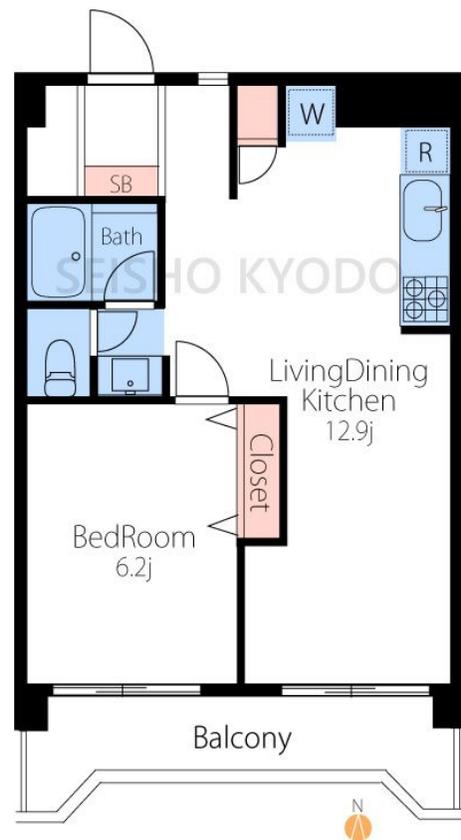
## ソーワ梅丘は再契約料無し！礼金なし！敷金2か月

ワイドバルコニー,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,内装リフォーム済,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソーワ梅丘マンション 302号室		
物件所在地	東京都世田谷区松原 6丁目40-12		
交通	小田急線 梅ヶ丘駅 徒歩4分 小田急線 豪徳寺駅 徒歩7分		
間取詳細	LDK(12.9畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	43.01㎡	向き	南
築年月	1980年10月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場			
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シューズ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ホームマイスター24: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回保証委託料総額家賃の50%から年間保証料10,000円		
備考	1年未満の解約は違約金1か月		

情報更新日2026年3月14日

No.0000015506



東京都知事(7)第71434号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

### 株式会社清照 経堂店

東京都世田谷区経堂 1丁目25-19  
TEL:03-5799-3600  
E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp

FAX:03-5799-3610



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	元付	客付
	手数料配分の割合		