

# FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	3,000円

2F以上,角住戸,上階無し,通風良好,東南角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フラーズ桜丘 201号室		
物件所在地	東京都世田谷区桜丘1丁目18		
交通	小田急線 経堂駅 徒歩12分 小田急線 千歳船橋駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12.9畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	50.51㎡	向き	南
築年月	2011年8月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年5月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン全室, グリル, システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 44,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 賃料等の50%(最低2万)、月額手数料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考			

情報更新日2026年5月8日

No.0000015186



東京都知事(7)第71434号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

## 株式会社清照 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目25-19  
TEL:03-5799-3600  
E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp

FAX:03-5799-3610



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%