

FOR RENT

賃料	管理費等
248,000円	10,000円

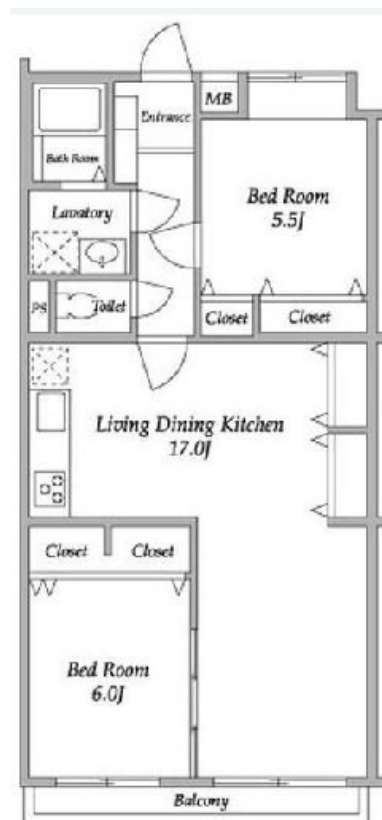
エアコン3基付、フルリノベーションマンション！

陽当たり良好,リノベーション,外壁タイル張り

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンハウス千歳船橋 107号室		
物件所在地	東京都世田谷区船橋 1丁目48-27		
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩6分 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(17畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	67.18㎡	向き	南
築年月	1995年8月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,C A T V,T Vインターホン,エアコン3台,ガスキッチン,ガス給湯,グリル,クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] 口座振替手数料: 110円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 賃料等の50%(最低2万)、月額手数料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考	2025年11月から2026年3月迄大規模修繕工事実施済み		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.0000015076



東京都知事 (7) 第71434号

(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

株式会社清照 経堂店

東京都世田谷区経堂 1丁目25-19

TEL:03-5799-3600

E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp

FAX:03-5799-3610



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付