## FOR RENT

賃料	管理費等
209,000円	10,000円

## 敷地内駐車場有り!¥20,000+税

2 F以上, 2 面採光, セキュリティ有り, モニタ付オートロック, ワイドバルコニー, 眺望良好, 通風良好, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, メールボックス, 平置駐車場

【外観】 【間取り図】





図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

東京都知事(7)第71434号 (公社)首都屬不動産公正取

(公社)首都圈不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

## 株式会社清照 経堂店

東京都世田谷区経堂 1 丁目25-19 **TEL:**03-5799-3600

E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp

FAX:03-5799-3610

3LDK 間取り 1ヶ月 1.5ヶ月 敷金 礼金 敷引/ 保証金 償却金 マンション 物件種別 建物名・部屋番号 クラッサ成城 301号室 物件所在地 東京都世田谷区成城7丁目35-19 小田急線 成城学園前駅 徒歩15分 交通 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩23分 LDK(12.1畳) 洋室(5.9畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5畳) 間取詳細 構造·規模 鉄筋コンクリート 3階建 3階 西 専有面積 65.54m² 向き 築年月 2002年3月 契約期間 2年 損害保険 入居時期 2026年1月中旬予定 駐車場 有(敷地内) 22000円/月~ 駐輪場 バイク置き場 3 口以上コンロ, B S, C A T V, C A T V インターネット, C S, インターホン, エ 設備 アコン オーディオバス [一時金] 鍵交換代:33,000円 自転車登録料:1,100円 [月次費用] 口座振替手数料:110円 その他費用 入居諸条件 ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 保証会社 必須 保証委託料(最低20,000円):月額賃料等の50%、2年目以降:10,000円/年 備考

情報更新日2025年10月23日

No.0000015025



## 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (一般) 手数料<br/>負担の割合貸主0%借主100%手数料<br/>配分の割合元付0%客付100%

不動産コード: 2103788 物件管理コード: 1133480811230000012819