FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	8,000円

駅徒歩２分の好立地、周辺にはお店も沢山あり住

２Ｆ以上,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,出窓,眺望良好,通風良好,南面バルコニー,駅まで平坦,外壁タイル張り,平坦地,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クロスフォート砧　402号室		
物件所在地	東京都世田谷区砧６丁目15-7		
交通	小田急線　祖師ヶ谷大蔵駅　徒歩2分 小田急線　成城学園前駅　徒歩14分		
間取詳細	洋室(8.8畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	29.69㎡	向き	北西
築年月	2003年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2024年4月下旬予定
駐車場	近隣駐車場 25000円/月～ 駐輪場		
設備	ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,インターホン,エアコン,オートバス,ガスキッチン,ガス給湯,グリル,クローゼッ		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円 [月次費用]　口座振替手数料：110円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須　初回保証委託料(最低20,000円)：月額賃料等の50%、 ２年目以降：9,600円/年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月18日　No.0000015021

東京都知事（7）第71434号
（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟　公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

株式会社清照 経堂店

東京都世田谷区経堂１丁目25-19
TEL:03-5799-3600　FAX:03-5799-3610
E-mail : kyodo@seisho-home.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2103788　物件管理コード：11334808112300000012815

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。