

# FOR RENT

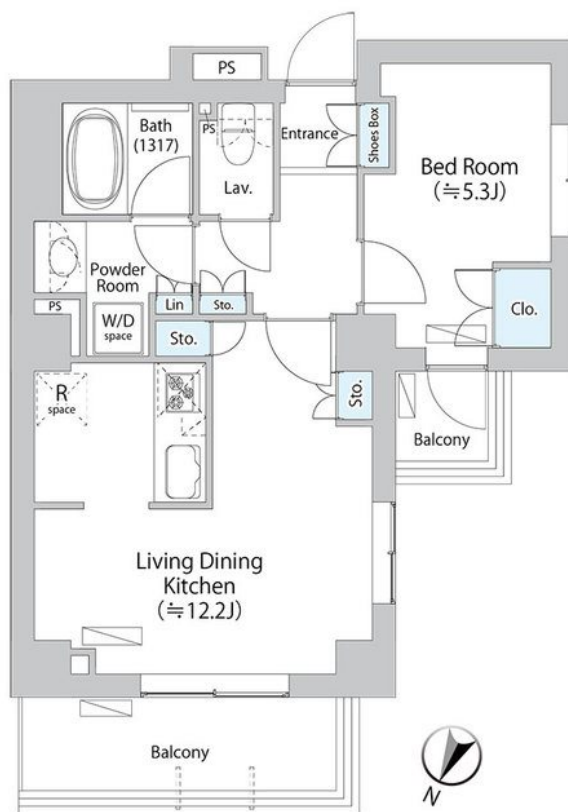
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 160,000円 | 10,000円 |

モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,南面リビング,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                               |      |             |
|----------|----------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1.5ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                              |      |             |
| 建物名・部屋番号 | パークアクシス千歳船橋 219号室                                  |      |             |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区船橋 3丁目20-1                                  |      |             |
| 交通       | 小田急線 千歳船橋駅 徒歩10分<br>小田急線 経堂駅 徒歩16分                 |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(5.3畳) LDK(12.2畳)                                |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階                                    |      |             |
| 専有面積     | 44.37㎡                                             | 向き   | 北東          |
| 築年月      | 2023年4月1日                                          | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     |                                                    | 入居時期 | 2024年6月中旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 26400円/月～ 駐輪場 バイク置き場                        |      |             |
| 設備       | 3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン全室,オートバス,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコ |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円<br>[月次費用] 口座振替事務手数料: 110円      |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可                               |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料(最低20,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円/年  |      |             |
| 備考       |                                                    |      |             |

情報更新日2024年5月10日

No.0000014992



東京都知事 (7) 第71434号

(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

**株式会社清照 経堂店**

東京都世田谷区経堂 1丁目25-19

TEL:03-5799-3600

E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp

FAX:03-5799-3610



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|-----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |