

FOR RENT

賃料	管理費等
260,000円	12,000円

2023年12月リノベーション予定（キッチン、トイレ）

2F以上, 2面採光, 全室南向き, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 内装リフォーム後渡, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	26万円	礼金	28.6万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾン香葉 502号室		
物件所在地	東京都世田谷区赤堤 3丁目32-6		
交通	小田急線 経堂駅 徒歩7分 東急世田谷線 松原(東京)駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5.6畳) 洋室(5畳) LDK(12畳) 洋室(7.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	65.2㎡	向き	南
築年月	1988年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 25300円/月 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C A T Vインターネット, T Vインターホン, ウォークインクローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額手数料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考			

情報更新日2026年2月21日

No.0000014539



東京都知事(7)第71434号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

株式会社清照 経堂店

東京都世田谷区経堂 1丁目25-19
TEL:03-5799-3600
E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp

FAX:03-5799-3610



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%