

# FOR RENT

賃料	管理費等
235,000円	15,000円

## エアコン3基付、フルリノベーションマンション！

2025年11月から2026年3月迄大規模修繕工事中です

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデンハウス千歳船橋 210号室		
物件所在地	東京都世田谷区船橋 1丁目48-27		
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩6分 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(17畳) 洋室(5.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	67.18㎡	向き	西
築年月	1995年8月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 null駐車可 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T V, T Vインターホン, エアコン 3台, ガスキッチン, ガス給湯, グリル, クローゼツ		
その他費用	[一時金] カードキー登録手数料: 5,500円 [月次費用] 口座振替手数料: 110円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証委託料(賃料等の50%(最低2万)、月次保証料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考	2025年11月から2026年3月迄大規模修繕工事中です		

情報更新日2026年3月20日

No.0000014530



東京都知事(7)第71434号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

### 株式会社清照 経堂店

東京都世田谷区経堂 1丁目25-19  
TEL:03-5799-3600  
E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp

FAX:03-5799-3610



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付