

# FOR RENT

賃料	管理費等
138,000円	3,000円

## システムキッチン・追焚機能・ウォシュレット・

南庭,陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	コルティール経堂 106号室		
物件所在地	東京都世田谷区宮坂 1 丁目42-10		
交通	小田急線 経堂駅 徒歩7分 小田急線 豪徳寺駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.3畳) LDK(11畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	41.93㎡	向き	南
築年月	2008年11月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2025年12月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 27000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,エアコン 2台,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,クローゼット,シューズボックス,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 44,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 賃料等の40%(最低2万)、月額手数料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月5日

No.0000014516



東京都知事(7)第71434号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

### 株式会社清照 経堂店

東京都世田谷区経堂 1 丁目25-19  
TEL:03-5799-3600  
E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp

FAX:03-5799-3610



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付