FOR RENT

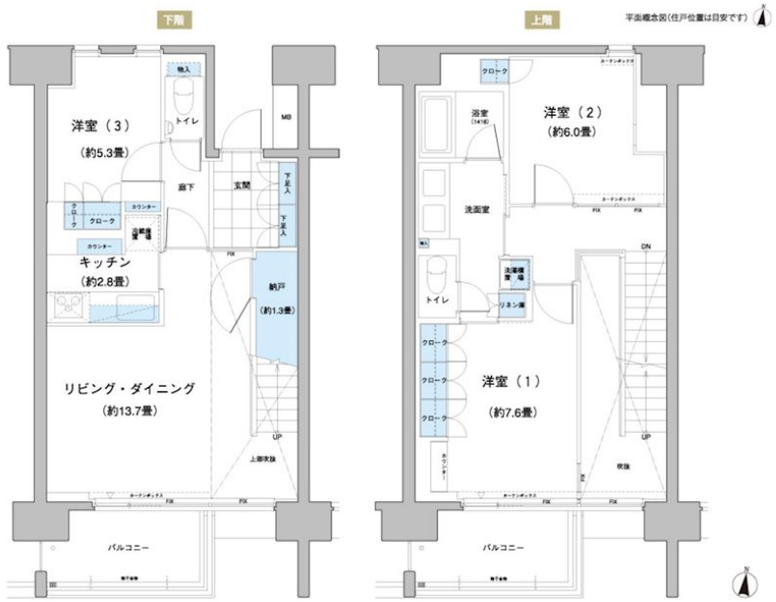
賃料	管理費等
362,000円	20,000円

ペット飼育相談（小型犬2匹のみ）！猫は飼えませ

２Ｆ以上,メゾネット,モニタ付オートロック,吹抜け,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,高台に立地,耐火構造,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,管理室

【外観】

【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ガーデニエール砧レジデンス　506号室		
物件所在地	東京都世田谷区砧２丁目14－12		
交通	小田急線　祖師ヶ谷大蔵駅　徒歩9分 小田急線　千歳船橋駅　徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.2畳) 洋室(6畳) LDK(16.5畳) S(5.3畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	95.82㎡	向き	西
築年月	2013年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	３口以上コンロ,ＢＳ,ＣＡＴＶ,ＣＳ,ＴＶインターホン,エアコン全室,カウンターキッチン,ガス給湯,		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：33,000円　駐輪場代（登録費用）：1,100円 [月次費用]　口座振替事務手数料：110円		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 二人可 法人相談		
保証会社	必須　初回保証委託料(最低15,000円)：月額賃料等の50%、 ２年目以降：10,000円/年		
備考	ペット飼育相談（小型犬2匹のみ）！猫は飼えません		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月2日　No.0000014514

東京都知事（7）第71434号
（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟　公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部
株式会社清照 経堂店
東京都世田谷区経堂１丁目25-19
TEL:03-5799-3600　FAX:03-5799-3610
E-mail : kyodo@seisho-home.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介先物	手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2103788　物件管理コード：1133480811230000012323

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。