

FOR RENT

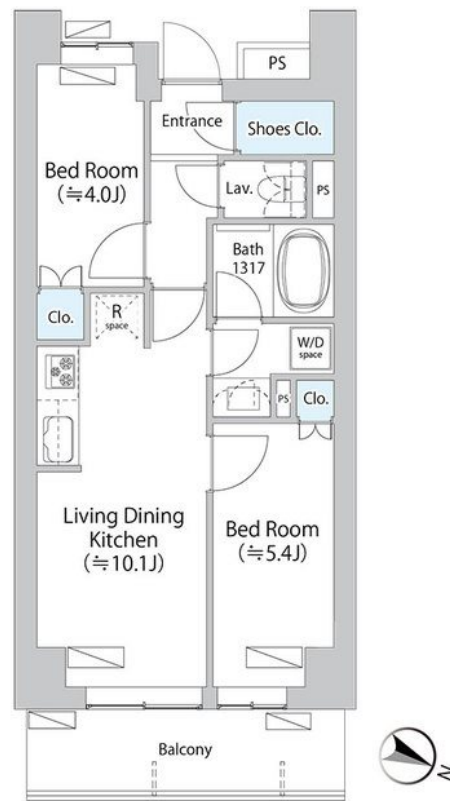
賃料	管理費等
206,000円	15,000円

モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パークアクシス千歳船橋 410号室		
物件所在地	東京都世田谷区船橋 3丁目20-1		
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩10分 小田急線 経堂駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(4畳) 洋室(5.4畳) LDK(10.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	45.81㎡	向き	東
築年月	2023年4月1日	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年5月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 26400円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン全室,オートバス,カウンターキッチン,ガスキッチン,システ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託料(最低20,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円/年		
備考	ZEH-M(ゼッチ・マンション)とは 「ZEH」は、ネット・ゼロ・エネルギー・ハウスの略称で、外皮の断熱性能の大幅な向上と、高効率な設備・システムの導入により、室内環境の質を維持しつつ大幅な省エネを実現(省エネ基準比20%以上)した上で、年間の一次エネルギーの収支をゼロとすることを目指した住宅です。 パークアクシス千歳船橋では、住棟のエネルギー消費量24%削減を実現し、「ZEH-M Oriented」を取得いたしました。		

情報更新日2026年1月30日

No.0000014024



東京都知事(7)第71434号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

株式会社清照 経堂店

東京都世田谷区経堂 1丁目25-19

TEL:03-5799-3600

E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp

FAX:03-5799-3610



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%