

FOR RENT

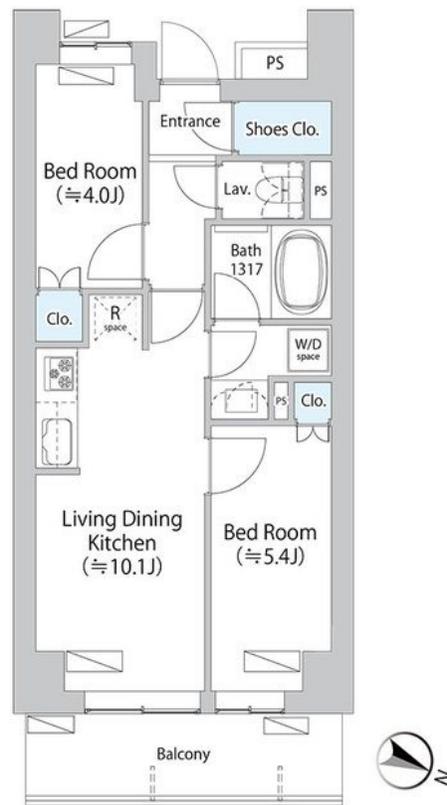
| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 206,000円 | 15,000円 |

モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1.5ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | パークアクシス千歳船橋 410号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都世田谷区船橋 3丁目20-1 | | |
| 交通 | 小田急線 千歳船橋駅 徒歩10分 小田急線 経堂駅 徒歩16分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(4畳) 洋室(5.4畳) LDK(10.1畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 4階 | | |
| 専有面積 | 45.81㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2023年4月1日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | | 入居時期 | 2026年5月中旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 26400円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン全室,オートバス,カウンターキッチン,ガスキッチン,システ | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証委託料(最低20,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円/年 | | |
| 備考 | ZEH-M(ゼッチ・マンション)とは「ZEH」は、ネット・ゼロ・エネルギー・ハウスの略称で、外皮の断熱性能の大幅な向上と、高効率な設備・システムの導入により、室内環境の質を維持しつつ大幅な省エネを実現(省エネ基準比20%以上)した上で、年間の一次エネルギーの収支をゼロとすることを目指した住宅です。パークアクシス千歳船橋では、住棟のエネルギー消費量24%削減を実現し、「ZEH-M Oriented」を取得いたしました。 | | |

情報更新日2026年3月23日

No.0000014024



東京都知事(7)第71434号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

株式会社清照 経堂店

東京都世田谷区経堂 1丁目25-19
TEL:03-5799-3600
E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp

FAX:03-5799-3610



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |