

FOR RENT

賃料	管理費等
116,000円	8,000円

駅徒歩2分の好立地、周辺にはお店も沢山あり住

2F以上、モニタ付オートロック、ワイドバルコニー、出窓、眺望良好、通風良好、南面バルコニー、駅まで平坦、外壁タイル張り、平坦地、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クロスフォート砧 302号室		
物件所在地	東京都世田谷区砧6丁目15-7		
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩2分 小田急線 成城学園前駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(8.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	29.69m ²	向き	北西
築年月	2003年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	B S, C A T V, C S, インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッキン, ガス給湯, グリル, クローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 : 33,000円 [月次費用] 口座振替手数料 : 110円		
入居諸条件	楽器等の使用相談 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証委託料(最低20,000円) : 月額賃料等の50%、 2年目以降 : 10,000円/年		
備考			

情報更新日2026年1月15日

No.0000013925



東京都知事(7)第71434号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

株式会社清照 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目25-19
TEL:03-5799-3600
E-mail : kyodo@seisho-home.co.jp

FAX:03-5799-3610



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%