

FOR RENT

賃料	管理費等
221,000円	10,000円

テナス千歳船橋は緑豊かな住環境に立地。充実し

セキュリティ有り,モニタ付オートロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	TENAS千歳船橋 205号室		
物件所在地	東京都世田谷区船橋 3丁目4-18		
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩8分 小田急線 経堂駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(5.1畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	52.24㎡	向き	南西
築年月	2023年7月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 27500円/月		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, グ		
その他費用	[一時金] ロイヤルライフサポート: 19,800円 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 子供可		
保証会社	必須 初回保証委託料総額家賃50%、年間保証料総額家賃15%、滞納履歴有りの場合30%(1年毎)、システム使用料: 月額家賃合計の1.25%/月		
備考	システム使用料: 月額家賃合計の1.25%/月		

情報更新日2025年9月16日

No.0000013822



東京都知事(7)第71434号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

株式会社清照 経堂店

東京都世田谷区経堂 1丁目25-19
TEL:03-5799-3600
E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp

FAX:03-5799-3610



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付