

# FOR RENT

賃料	管理費等
324,000円	15,000円

## ペット可は小型犬,猫1匹まで敷金1か月積増

モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ライテラス世田谷区砧 204号室		
物件所在地	東京都世田谷区砧5丁目8-22		
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩9分 小田急線 成城学園前駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) LDK(15.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	76.63m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	2018年8月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, BS, CATVインターネット, CS, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換 : 22,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証委託料(最低20,000円) : 月額賃料等の50%、2年目以降 : 10,000円/年		
備考			

情報更新日2025年12月4日

No.0000013277



東京都知事(7)第71434号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

株式会社清照 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目25-19

TEL:03-5799-3600

E-mail : kyodo@seisho-home.co.jp

FAX:03-5799-3610



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%