

FOR RENT

賃料	管理費等
203,000円	10,000円

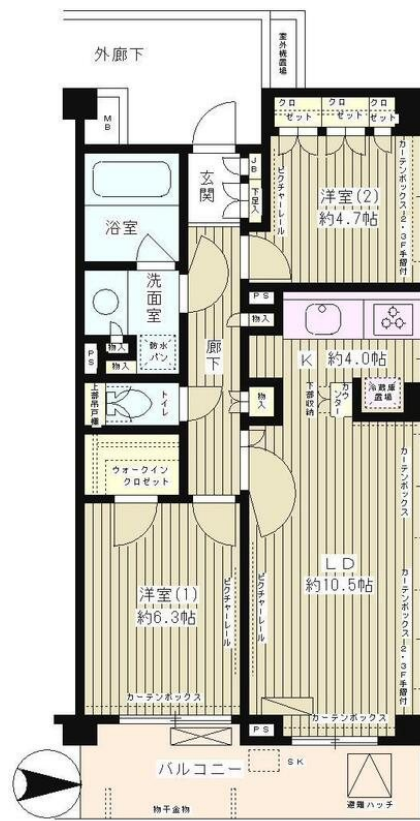
床暖房、浴室追焚機能・乾燥機付き、システムキ

セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クラッサ成城 222号室		
物件所在地	東京都世田谷区成城 7丁目35-19		
交通	小田急線 成城学園前駅 徒歩15分 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩23分		
間取詳細	LDK(14.5畳) 洋室(4.7畳) 洋室(6.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	61.47㎡	向き	東
築年月	2002年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月上旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,BS,CATVインターネット,CS,インターホン,エアコン,オーディオバス,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 自転車登録料: 1,100円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 子供可		
保証会社	必須 初回保証委託料(最低20,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円/年		
備考			

情報更新日2025年11月6日

No.0000013064



東京都知事 (7) 第71434号

(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

株式会社清照 経堂店

東京都世田谷区経堂 1丁目25-19

TEL:03-5799-3600

E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp

FAX:03-5799-3610



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%