

FOR RENT

賃料	管理費等
275,000円	12,000円

人気の成城エリア、閑静な住宅街に立地のオート

2F以上,オートロック,最上階,上階無し,通風良好,東南角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	成城ストリームハイツ 503号室		
物件所在地	東京都世田谷区成城 8丁目31-29		
交通	小田急線 成城学園前駅 徒歩15分 小田急線 喜多見駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(18.7畳) 洋室(11.8畳) 洋室(5.3畳) 洋室(5.3畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	112.18㎡	向き	南
築年月	1989年2月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 25300円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,グリル,クローゼット,システムキッチン,シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 自転車登録料: 1,100円 [月次費用] 口座振替手数料: 110円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 保証会社利用料(初回保証委託料(最低20,000円): 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円/年)		
備考			

情報更新日2026年4月20日

No.1000012821



東京都知事(7)第71434号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

株式会社清照 経堂店

東京都世田谷区経堂 1丁目25-19
TEL:03-5799-3600
E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp

FAX:03-5799-3610



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%