

FOR RENT

賃料	管理費等
179,000円	7,000円

エスポワール祖師谷はエレベータ付きの低層マン

3方角住戸,リビングの隣和室,ワイドバルコニー,角住戸,前面棟無,続き和室,通風良好,東南角住戸,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エスポワール祖師谷 101号室		
物件所在地	東京都世田谷区祖師谷 4丁目26-4		
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩11分 小田急線 成城学園前駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(13.3畳) 和室(6畳) 洋室(5.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	59.56㎡	向き	南
築年月	2001年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 賃料等の50%(最低2万)、月次保証料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月4日

No.1000012163



東京都知事(7)第71434号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部
株式会社清照 経堂店
東京都世田谷区経堂 1丁目25-19
TEL:03-5799-3600 FAX:03-5799-3610
E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%