

FOR RENT

賃料	管理費等
136,000円	7,000円

LIFTは部屋までバイク等を持ち運べるデザイナー

モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,眺望良好,デザイナーズ,高台に立地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	LIFT 006号室		
物件所在地	東京都世田谷区若林 2丁目36-6		
交通	東急世田谷線 若林(東京)駅 徒歩7分 東急田園都市線 三軒茶屋駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(16.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	36.19㎡	向き	北
築年月	2008年4月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2025年11月上旬予定
駐車場			
設備	CATV,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,キッチンに窓,クローゼット,バス・		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 44,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円 セーフティ補償料: 420円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 賃料等の40%(最低2万)、月額手数料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考	解約時室内清掃料(カーペットクリーニング費用含む)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月30日

No.0000011820



東京都知事(7)第71434号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

株式会社清照 経堂店

東京都世田谷区経堂 1丁目25-19
TEL:03-5799-3600
E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp

FAX:03-5799-3610



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付