

FOR RENT

賃料	管理費等
220,000円	10,000円

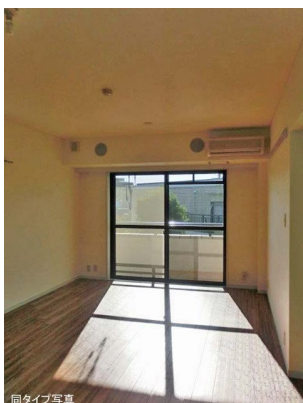
■ 楽器相談 (アップライトピアノのみ相談) 演奏

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, 3 面バルコニー, ワイドバルコニー, 角住戸, 通風良好, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 内装リフォーム済, バス 2 路線, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地, 緑豊か

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォルム砧 201号室		
物件所在地	東京都世田谷区砧 4丁目30-20		
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩7分 小田急線 千歳船橋駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.3畳) 洋室(6.8畳) 和室(6畳) LDK(24.2畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	105.77㎡	向き	南西
築年月	1989年10月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 25000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, T Vインターホン, エアコン全室, オート		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用相談 子供可		
保証会社	必須 賃料等の50%(最低2万)、月額手数料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考			

情報更新日2025年9月18日

No.0000011756



東京都知事(7)第71434号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

株式会社清照 経堂店

東京都世田谷区経堂 1丁目25-19
TEL:03-5799-3600
E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp

FAX:03-5799-3610



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%