FOR RENT

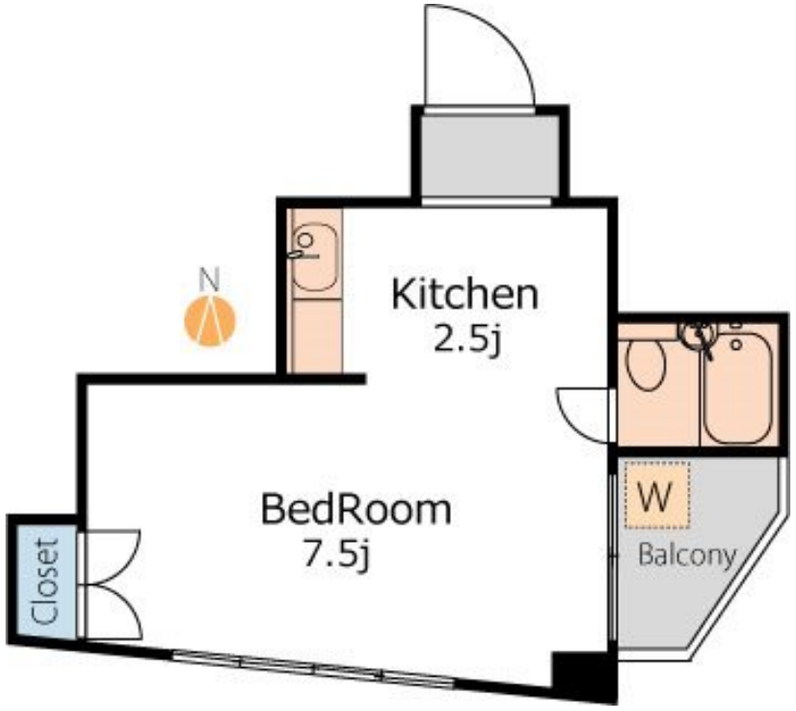
賃料	管理費等
65,000円	3,000円

二人入居可、東南角部屋の1R☆エレベーターござ

１フロア２住戸,２Ｆ以上,２面採光,３方角住戸,角住戸,最上階,上階無し,全室南向き,眺望良好,通風良好,東南角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第二ダイナカビル　501号室		
物件所在地	東京都世田谷区経堂５丁目38-18		
交通	小田急線　経堂駅　徒歩9分 小田急線　千歳船橋駅　徒歩9分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(2.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	23㎡	向き	南
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有　20,000円　24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	ＴＶインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ,ガス給湯,クローゼット,シャワー,バストイレ同		
その他費用	[一時金]　鍵交換代：22,000円　ホームマイスター24：16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須　初回保証委託料：総額家賃の50%、年間保証料10,000円　他に、学生プラン長期優遇プラン有		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月7日　No.0000011458

東京都知事（7）第71434号
（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟　公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

株式会社清照 経堂店

東京都世田谷区経堂１丁目25-19
TEL:03-5799-3600　FAX:03-5799-3610
E-mail : kyodo@seisho-home.co.jp

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（専任）

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2103788　物件管理コード：113348081123000000009377

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。