

# FOR RENT

賃料	管理費等
139,000円	8,000円

モニタ付オートロック,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,免震構造,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベル・ソレイユ 210号室		
物件所在地	東京都世田谷区桜丘 1丁目8-23		
交通	小田急線 経堂駅 徒歩9分 東急世田谷線 宮の坂駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	45.42㎡	向き	西
築年月	2006年11月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2025年12月中旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATVインターネット,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 44,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 賃料等の50%(最低2万)、月額手数料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月4日

No.0000011314



東京都知事(7)第71434号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

**株式会社清照 経堂店**

東京都世田谷区経堂 1丁目25-19

TEL:03-5799-3600

E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp

FAX:03-5799-3610



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%