

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 399,000円 | 18,000円 |

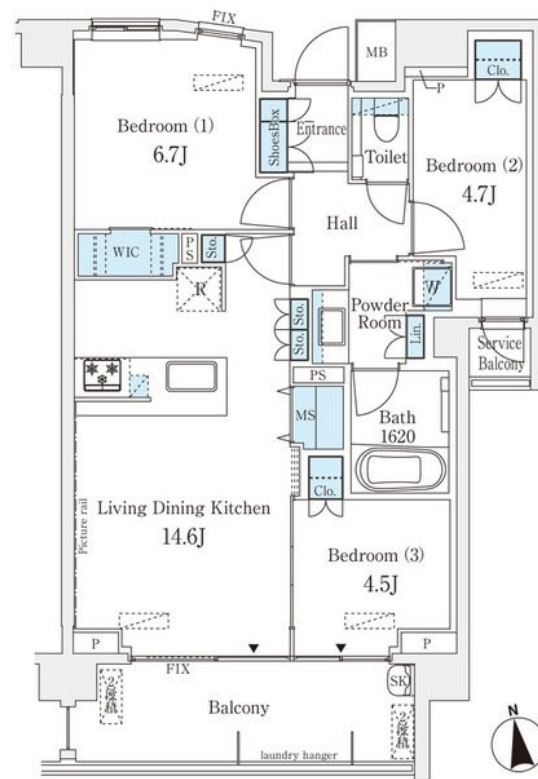
## ペット可は小型犬,猫1匹まで敷金1か月積増

モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 4LDK                                                           |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                            | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                              | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                          |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ライトテラス世田谷区砧 501号室                                              |      |             |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区砧 5丁目8-22                                               |      |             |
| 交通       | 小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩9分<br>小田急線 成城学園前駅 徒歩15分                         |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) 洋室(5畳) 洋室(5畳) LDK(15.8畳) 洋室(5.5畳) 洋室(7畳)                |      |             |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 5階                                                |      |             |
| 専有面積     | 85.51㎡                                                         | 向き   | 東           |
| 築年月      | 2018年8月                                                        | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     |                                                                | 入居時期 | 2026年9月上旬予定 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場                                           |      |             |
| 設備       | 3口以上コンロ, B S, C A T Vインターネット, C S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エア |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵降雨寛代: 22,000円                                           |      |             |
| 入居諸条件    | ペット相談 二人可 子供可                                                  |      |             |
| 保証会社     | 必須 契約時に賃料総額の50%                                                |      |             |
| 備考       |                                                                |      |             |

情報更新日2026年7月16日

No.0000010978



東京都知事(7)第71434号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

### 株式会社清照 経堂店

東京都世田谷区経堂 1丁目25-19  
TEL:03-5799-3600  
E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp

FAX:03-5799-3610



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |