

FOR RENT

賃料	管理費等
184,000円	12,000円

2020年8月キッチン・バス・トイレ・洗面新規交

2面バルコニー,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレスト砧 308号室		
物件所在地	東京都世田谷区砧 4丁目30-9		
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩9分 小田急線 千歳船橋駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(7.5畳) 洋室(6畳) 洋室(6.7畳) LDK(14.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	71.55㎡	向き	南
築年月	1985年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年11月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 21600円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T Vインターネット, T Vインターホン, エアコン 2台, ガスキッチン, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額手数料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考			

情報更新日2025年12月4日

No.0000010580



東京都知事(7)第71434号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

株式会社清照 経堂店

東京都世田谷区経堂 1丁目25-19
TEL:03-5799-3600
E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp

FAX:03-5799-3610



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付