

FOR RENT

賃料	管理費等
137,000円	10,000円

ダブルディンプルキー,モニタ付オートロック,南面バルコニー,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,耐震構造,免震構造,緑豊かな住宅地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベル・ソレイユ 102号室		
物件所在地	東京都世田谷区桜丘1丁目8-23		
交通	小田急線 経堂駅 徒歩9分 東急世田谷線 宮の坂駅 徒歩14分		
間取詳細	LD(10畳) K(2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	42㎡	向き	南
築年月	2006年11月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年5月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 25300円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 [月次費用] 口座振替事務手数料: 110円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 保証料: 賃料等の40%(最低2万)、月額手数料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月1日

No.0000009581



東京都知事(7)第71434号
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

株式会社清照 経堂店

東京都世田谷区経堂1丁目25-19
TEL:03-5799-3600
E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp

FAX:03-5799-3610



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%