

# FOR RENT

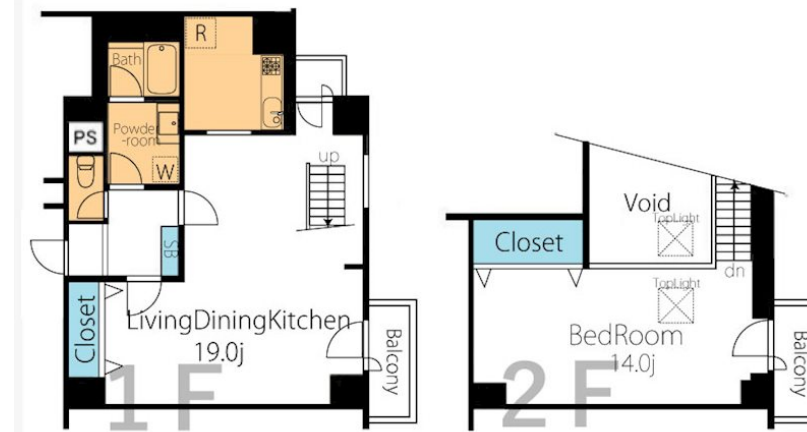
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 234,000円 | 5,000円 |

2F以上,2面バルコニー,メゾネット,モニタ付オートロック,角住戸,吹抜け,通風良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                               |      |     |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                              |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ル モンド世田谷 306号室                                     |      |     |
| 物件所在地    | 東京都世田谷区世田谷 2丁目25-2                                 |      |     |
| 交通       | 東急世田谷線 上町駅 徒歩9分<br>小田急線 経堂駅 徒歩18分                  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(14畳) LDK(19畳)                                   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 3階                                    |      |     |
| 専有面積     | 83.46㎡                                             | 向き   |     |
| 築年月      | 1991年3月                                            | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 23,000円 24ヶ月                                     | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 23760円/月～                                   |      |     |
| 設備       | 3口以上コンロ,インターホン,エアコン,ガス給湯,グリル,システムキッチン,バス・トイレ別,温水洗浄 |      |     |
| その他費用    | [一時金] くらしあんしんサポート24:16,500円 鍵交換費用:19,800円          |      |     |
| 入居諸条件    | ペット可 子供可                                           |      |     |
| 保証会社     | 必須 契約時総額賃料の50%から                                   |      |     |
| 備考       |                                                    |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月5日

No.0000009478



東京都知事 (7) 第71434号

(公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

**株式会社清照 経堂店**

東京都世田谷区経堂 1丁目25-19

TEL:03-5799-3600

E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp

FAX:03-5799-3610



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様      | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|-----------|----------|----|----|
| 仲介元付 (一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2103788

物件管理コード: 1133480811230000007411

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。