

# FOR RENT

賃料	管理費等
78,000円	2,000円

## 二人入居可、バストイレ別、独立洗面化粧台

ワイドバルコニー、駅まで平坦、メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ダイナカビル 305号室		
物件所在地	東京都世田谷区経堂 5丁目38-18		
交通	小田急線 千歳船橋駅 徒歩8分 小田急線 経堂駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	23.46㎡	向き	東
築年月	1983年5月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月中旬予定
駐車場	無		
設備	TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ,シャワー,バス・トイレ別,フローリング,押入,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 ホームマイスター24: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生可		
保証会社	必須 初回保証料:総額家賃の50%~、2年目以降年間保証料10,000円		
備考			

情報更新日2026年6月26日

No.0000008621



東京都知事(7)第71434号  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人全日本不動産協会 東京都本部

### 株式会社清照 経堂店

東京都世田谷区経堂 1丁目25-19  
TEL:03-5799-3600  
E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp

FAX:03-5799-3610



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様 仲介元付 (専任)	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%