

FOR RENT

賃料	管理費等
153,000円	12,000円

2面バルコニー,リビングの隣和室,寝室8畳以上,通風良好,南面バルコニー,内装リフォーム済,駅まで平坦,緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレスト砧 102号室		
物件所在地	東京都世田谷区砧 4丁目30-9		
交通	小田急線 祖師ヶ谷大蔵駅 徒歩9分 小田急線 千歳船橋駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 洋室(6畳) LDK(15.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	60.39㎡	向き	
築年月	1985年3月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2026年10月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 21600円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C A T Vインターネット, エアコン, ガスコンロ設置済, ガスレンジ付, システムキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用相談 二人可 法人相談		
保証会社	必須 賃料等の40%(最低2万)、月額手数料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考			

情報更新日2026年8月18日

No.0000007311



東京都知事(7)第71434号

(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会東京本部

株式会社清照 経堂店

東京都世田谷区経堂 1丁目25-19

TEL:03-5799-3600

E-mail: kyodo@seisho-home.co.jp

FAX:03-5799-3610



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付